

PARA VE BEN

SAİDMUROD DAVLATOV

Değerli okuyucu,

Elinizde tuttuğunuz kitap, şahsi deneyimime dayalıdır ve benim kazanımlara ve başarıya giden yolumun demlenip damıtılarak kavranmasının sonucunda yazılmıştır. Ayrıca bana çok şey öğreten ustalarımın, öğretmenlerimin ve akıl hocalarımla beni besledikleri bilgileri de içermektedir. Bu insanlar çok önemli gerçekleri anlamama sağladılar, kendime inanmama ve başarıya giden dikenli yolda var olan pek çok zorluğun üstesinden gelmeme yardım ettiler. Ne de olsa, parasını ödeyemediği için iki üniversiteden ayrılan sıradan genç bir insandım. Sifirdan başlayan ve zorunlu denemelerden, başarısızlıklardan ve kayıplardan geçerek adım adım, aşama aşama hatalarını fark eden ve kişisel deneyimlerinden sonuçlar çıkaran genç bir insandım. Bu kitaptaki bilgiler sizlerin kendinize inanmanıza yardımcı olacak, size birçok hatadan kaçınma ve hedeflerinize daha hızlı ilerleme fırsatı verecektir.

Bilgilerini ve paha biçilmez deneyimlerini benimle paylaşan tüm akıl hocalarıma şükranlarımı sunuyorum. Finansal bilginin temellerini atan Bodo Schaeffer'a, yaşamda çok önemli olan şeylerin diğer yüzünü, yani manevi tarafını anlamama ve kavramama yardımcı olan M. S. Norbekov'a şükranlarımı ifade etmek isterim. Yine bu kitabın yazılmasına yardımcı olan gazeteci M. T. Alimbekov'a ve mükemmel görsellerin çizeri olan sanatçı Cumadilhan Kerimbek'e de teşekkür ederim.

Bu kitap, başarıya ve refaha giden kendi yolculuğuna başlayan herkes için bir rehber olacaktır. Bu kitap kendinizi anlamanıza, gerçekte kim olduğunuz hakkında düşünmenize yardımcı olacaktır. Gerçekten isterseniz her şeyi başarabileceğinize, istediklerinizi elde edebileceğinize inanmanıza yardımcı olacaktır. Yeter ki, zor anlarda pes etmeyin; zorluklarla karşılaşan, sorunları olan sadece siz değilsiniz. Kendi sorunlarını abartmak ve başkalarının sorunlarını küçümsemek insanın doğasında vardır. Kişinin kendi önünde başkalarından çok daha fazla engel olduğunu düşünmesi sadece bir yanılsamadır. Tüm başarılı insanlar hayatlarında çok çeşitli sınavlardan geçmişlerdir. Ancak kendilerine inanmayı başardıkları, hatalarını anlayabildikleri, başkalarının deneyimlerinden faydalanabildikleri ve başarı için gerekli bilgileri edinebildikleri için diğerlerinden farklıdırlar. Ve onlar başarıdan emindirler, çünkü geleceğe olan güven zaten başarının yarısıdır.

Bu kitabın içerdiği bilgiler henüz refahınızın garantisi değildir. Çünkü bilgi sahibi olan çoktur ama sahip olduğu bilgiyi nasıl uygulayacağını bilenler ise azdır. Yükseköğrenim görmüş ancak bilgilerini gerçek yaşamda nasıl uygulayacağını bilmeyen ne çok gencimiz var. Ne de olsa eğitimli insan diploma sahibi olan değil, herkesin çözemeyeceği sorunları çözebilen, başkalarının kaybolduğu durumlarda çıkış yolunu bulan, kendine ve geleceğine inanan insandır. Eğitimli bir insan sadece mevcut bir sistem içinde çalışmayı bilen değil, aynı zamanda kendi sistemini yaratabilendir. Hem de nerede olursa olsun: işte, ailede, yaşamda. Ya başkasının sisteminde çalışırsın ya da kendininkini yaratırsın.

Para ve Ben

Hayatınızı planlamayı öğrenin. Geleceklerini planlamayanlar, başkalarının bunu onlar için yapacağı gerçeğini kabullenmek zorundadırlar. Başarı için plan yapmadan başarılı olmak imkânsızdır. Ve eğer yoksulluk tohumları ekiyorsanız, zenginlik fidanları beklememelisiniz.

Bu kitap hayatınızı iyileştirmenize ve onu yeni bir düzeye taşımanıza yardımcı olursa çok mutlu olacağız. Okurların başarılarını bizimle paylaşacaklarını umuyoruz. Her insan için, başka birinin başarısının nedeni olmak çok önemlidir. Sevgili okuyucum, hedeflerinize ulaşmanız ve hayallerinizi gerçekleştirmeniz için dua edeceğim.

Bu kitabın oluşmasında emeği geçen eğitimlerimin katılımcılarının tamamına derin şükranlarımı sunuyorum. Bu kitapta yedi yedi yıl boyunca verilen eğitimlerin çıkarımları vardır. Katılımcıların çoğu edindikleri bilgileri uygun şekilde kullandılar ve başarıya ulaştılar. Benim başlıca akıl hocalarım dinleyicilerim çünkü öğrenme iki yönlü bir süreç. Yaşam yolu boyunca karşılaştığım her insan benim akıl hocamdır çünkü onlar benimle kendi deneyimlerinden bir şeyler paylaştılar. Onlara minnettarım.

Yolun açık olsun sevgili okuyucum! Bu kitap zenginliğe ve başarıya, aile mutluluğuna ve refaha ulaşmana yardımcı olsun.

En derin saygılarımla,

S. Davlatov

Büyük imkânlar herkesin önüne çıkar ama pek çok kişi onlarla karşılaştığının farkına bile varmaz.

Giriş

Bu kitabı okumaya başlamadan önce, günlük endişelerinizi bir süreliğine unutmaya çalışın ve ciddi bir şekilde okumaya hazırlanın. Ve başlangıç için kendinize, gerçekten de zengin bir insan olmak isteyip istemediğinizi sorusun. Sadece halen kazandığınızdan daha fazla kazanmak istiyorsanız, bu kitap size göre değildir. Ama büyük bir hayaliniz varsa, ne için çabaladığınızı tam olarak biliyorsanız, bilinçli olarak bir karar vermişseniz ve kendinizi zengin olmaya layık görüyorsanız, o zaman yolunuz açık olsun.

Zengin olmak istediğini söyleyen insanlarla ve hatta zaten zengin olduğunu söyleyenlerle çok sık karşılaştım. Bazen çok paraya ihtiyaçları olmadığını çünkü asıl meselenin bu olmadığını düşünen insanlarla karşılaştım. Bir de “İsteseydim zaten zengin olurum” diyenler var. Ancak gerçekten zengin olmaya hazır olan insanlarla nadiren karşılaştım.

Bu kitabı okuduktan sonra sadece iki seçeneğiniz olacak. Birincisi karar vermek ve harekete geçmek. İkincisi hiçbir şey yapmamak ve her şeyi olduğu gibi bırakmak. Hatta kitabı okuduktan sonra muhakkak zengin olacaksınız diye bir kural da yok. Ama bence kazandığınız bilgiyi kullanmazsanız kendinizi asla affetmeyeceksiniz. Bir kişi bir şeyi bilmediği için yapmıyorsa, bu bir şeydir. Ama bilip de yapmaması tamamen farklı bir şeydir.

Başlangıç olarak, şu soruyu cevaplamaya çalışın: Zengin birisi nasıl bir insandır? Buna cevap verirken ne gibi sıfatlar sayılabilir? Hedefine yönelik, kararlı, iradeli, çok parası olan ve para kazanmasını bilen. Ancak hatırlamanız gereken esas tanım şudur: **zengin kişi, paramın kendisi için çalıştığı kişidir. O para için değil, para onun için çalışır.** Bu tanım anlaşılmalı, kavranmalı ve hatırlanmalıdır.

Şimdi zengin bir insanın yaşam tarzını hayal etmeye çalışalım. Ya da daha iyisi, kendimizi zengin bir insan olarak tasavvur edelim ve şu soruyu cevaplayalım: çok param olsaydı ne yapardım? Tüm fikirlerinizin gerçek bir şekil alması için, bir parça kâğıt alıp eğer zengin biri olsaydınız gerçekleştirmek istediğiniz tüm arzularınızı sekiz dakikada yazmanız gerekir. Düşünün, o kadar çok paranız var ki, miktarı artık önemli değil. Hiç duraklamadan, tercihen kaleminizi kâğıttan çekmeden, tüm arzularınızı art arda yazmanız gerekiyor.

Bir an gelecek, duracak ve ara vereceksiniz: bu, şu anda eksikliğini hissettiğiniz her şeyi yazdığınız anlamına gelecektir. Ama bunlar hayal değil, hedef değil, bu yazdıklarınız sadece eksikliğini hissettiğiniz şeyler. Ve ancak o duraklamadan sonra, ulaşmak istediğiniz gerçek hedefleri yazmaya başlayacaksınız. O zaman hayalleriniz ete kemiğe bürünmeye başlayacak. Bunu yaparken uygun bir ruh haline geçmeyi de ihmal etmeyin. Kendinizi başarılı ve mutlu bir insan gibi hissedin. Ve yazın.

Yazmayı bitirdiğinizde, kaç sayfa yazdığınızı sayın. Bir, iki, üç? Şahsen ben on iki sayfa yazmışım. Öğretmenim de benim hayallerim olmadığı için bana bir şey öğretmek istemediğini söylemişti. Hem de çok şey yazdığımı düşünmeme rağmen.

Şimdi sakın bir ortamda, yavaş yavaş, her şeyi dikkatlice düşünerek yazmaya çalışın. Derin düşünmek ve tasavvur etmek taygada yürümek gibidir. Bir kez yürüdüğünüzde arkanızda hiçbir iz bırakmazsınız. İki veya üç kez yürüyüp geçtikten sonra izleriniz fark edilir olacak ancak yine de zamanla kaybolacaklardır. On kez geçtiğinizde ise bir patika oluşturacaksınız. Şu anda düşündükleriniz, tasavvur ettikleriniz sadece ilk adımlar demektir. Servete giden yolunuzu yaratmaya daha yeni başlıyorsunuz demektir.

Bütün bunlar bilimsel olarak açıklanabilir. Beynimiz otuz altı milyar nörondan oluşur. Her nöron belirli bir eylem veya kavramdan sorumludur. “Ev” sözcüğünü duyarsanız, evinizi hayal edersiniz. “Kırmızı ev” sözcüğünü okursanız tam olarak kırmızı bir ev hayal edersiniz. Bu sizin tasavvurunuzdaki kırmızı tuğlalı bir ev olabilir. Bu durumda “kırmızı” sözcüğünden sorumlu nöron, “ev” sözcüğünden sorumlu nörona bağlanır. Bu kombinasyonu birçok kez tekrarlıyorsanız, kararlı bir nöron bağlantısı, sabit bir imge (şablon) oluşur. Bir dahaki sefere sadece ev sözcüğünü duyduğunuzda bile kırmızı bir ev tasavvur edersiniz. Kalıplaşmış davranış ve standart düşünme metotları yaklaşık olarak böylece oluştururlar.

“Karınca bedence küçüktür ama yaptığı işler büyüktür”

Bu nedenle, kendinizi zengin biri olarak tasavvur ederseniz, zengin birinin sözleriyle konuşursanız, zengin biri gibi davranırsanız, o zaman sonuç olarak zengin biri gibi düşünmeye başlıyorsunuz. İşte bu çok önemli. Çünkü zenginlerin özel bir düşünce tarzları var. Çok paraları olsa bile çalışmayı bırakmazlar. Fakirler ise: “Çok yorgunum, çok yorgunum! Param olsa kesinlikle dinlenirim,” derler. **Ama zengin bir insanın tüm serveti, tüm parası elinden alınsa bile o kişi altı ay içinde yeniden zengin olur. Oysa fakir bir insana çok para verilse, altı ay içinde her şeyini harcar ve tekrar fakirleşir. Bu ise yoksulluk veya zenginliğin içsel bir durum, bir düşünme biçimi, bir yaşam biçimi olduğu anlamına gelir.**

Birçok insan şöyle diyor: “Pek çok fikrim var ama param yok. Param olsa çok şey yapabilirim. Ama yok ve ben çaresizim. Ben çok zekiyim, çok yetenekliyim, neredeyse bir dâhiyim. Ama para olmadan hiçbir şey yapamam.” Onlara “Harekete geç, bir şeyler yap, para peşi sıra gelecek” dediğinizde, “Başlangıç sermayesi olmadan ne yapılabilir, sen önce bana para ver, ben ondan sonra harekete geçeceğim ama para olmadan hiçbir şey yapılamaz. Param olmadan bir işe atılmayı hayal bile edemem” diye cevap veriyorlar. Bir şeyler yapmak, bir şeyler başarmak için paraya ihtiyacı olduğuna inanıyor. Üstelik az para da yetmiyor bu beylere.

Ancak çok başarılı olmuş insanların deneyimleri tam tersini söylüyor. Bu başarılı insanların hayatlarını ve başarılarını inceleyerek edinebileceğiniz bilgileri, onların geliştirdikleri kural ve ilkeler rehberliğinde kullanarak, 2-3 ayda gelirinizi % 30-70 oranında artırabilirsiniz. İşte bu kitabı okuyarak elde edebileceğiniz bilgi tam da budur. Ve bundan sonra hayallerinizi gerçekleştirme şansınız olacak. Ne de olsa, önceki kuşakların hepsinden daha şanslıyız. Zengin olmak hiç bu kadar kolay olmamıştı, özgür olmak hiç bu kadar kolay olmamıştı. Dünyada yeterince para, yeterince aşk, yeterli mutluluk, yeterince şans yok mu sanki? Önemli olan onları elde edebilmektir.

Bu kitabı okuyarak öğrendiğiniz, inançlarınızla çelişen, yanlış görünen bir şeyler olabilir. Ancak, gerçekten hedeflerinize ulaşmak ve hayallerinizi gerçekleştirmek istiyorsanız, öğrenmeye, anlamaya, olumlu şekilde algılamaya uyum sağlamalısınız.

“Karınca bedence küçüktür ama yaptığı işler büyüktür”

Nereden Başlamalı?

*Kendi kaderini kendin yönlendir yoksa
bu işle başka birisi ilgilenir.
Noel Tichy*

Öncelikle küçük miktarda paraları nasıl yöneteceğinizi öğrenmelisiniz, küçük miktarları nasıl yöneteceğinizi öğrenmeden büyük parayı yönetemezsiniz. İstatistiklere göre her yüz kişiden on altısı zengin olmakta ama bunların arasından sadece birisi ömrünün sonuna kadar servetini koruyabilmektedir. İşte gerçekten zengin bir insan olarak kabul edilecek olan da o kişidir. Para kazanmak, parayı elde tutmaktan daha kolaydır.

Tutkuyla zengin olmayı arzulayanlar için temel kuralı aklınızdan çıkarmayın: **Olanaklarınızı her zaman paranın üzerinde tutun, o zaman para size gelecek ve size hizmet edecektir. Bir kişi yeteneklerini paranın altında tutarsa, o zaman ne yiyeceğinizi, ne giyeceğinizi, tatile nereye gideceğinizi, sevdiklerinize ne vereceğinizi para belirleyecektir. Olanaklarınızı paranın üzerinde tutun, böylece yaşam kalitenizi kendiniz belirleyin.** Bu kuralı birkaç kez okuyun ve üzerinde düşünün. Bunun iyi öğrenilmesi ve sık sık tekrarlanması gerekir.

İşinizi seviyor musunuz? Ama bir şeyi başarmak için sevmek yetmez. Tutkuya ihtiyaç vardır. Üzüntü, kaygı ve hatta bir şeyler ters gittiğinde, bir şeyler yolunda gitmediğinde duyulan acı da tutkuya özgüdür. Tutku kişinin kendi hayaline kendini bütünüyle adanması durumudur. Kısmen değil, tamamen. Sadece lüzumlu olduğu için çalışan insanlar var. Bu insanlar işe zamanında gelirler, zamanında ayrılırlar, görevlerini eksiksiz yaparlar ama işlerine karşı hiçbir duygu beslemezler. Onlar için önemli olan sadece sürecin içinde olmaktır. Ayrıca, bu kişiler hayal kurmayı bırakırlar. Ve sonunda hiçbir şey elde edemezler. Eğer zengin olmak istiyorsanız, asla sadece bir sürecin içinde yaşayan birisi olmayın.

Başarı, başlangıçtaki hayalini unutmadan, tüm zorluklara ve engellere rağmen nihai sonucu görebilen insanlar tarafından elde edilir.

Refahınızdan hiç kimse, ne devlet, ne ülke, ne de yasalar sorumlu değildir. Kendinizden başka hiç kimse! Hedeflerimize ulaşmak için farklı bir düşünce sürecine, farklı bir dünya görüşüne, farklı bir deneyime, farklı bir düşünme kalıbına ihtiyacımız vardır. İnsan beyninden daha mükemmel bir şey yoktur, onun olanaklarını kullanmayı öğrenmeliyiz.

Çevremizdeki insanların yüzde doksan sekizi eskimiş, yerleşmiş klişelerle düşünüyor. Bunlar akrabalarımız, arkadaşlarımız, tanıdıklarımız. Herkes yaklaşık şöyle bir şeyler dile getiriyor: Param olsa kendi işimi kurardım ama param yok o yüzden de hiçbir şey yapamam. Ancak gerçek, şu basit kuralın anlaşılmasında

yatmaktadır: zengin olmak için harekete geçmek gerekir; hayalinizi gerçekleştirmek için yeni bir bilgi dağarcığı edinmeniz gerekir. Kendinize sorun: İnsanlar önce zengin ve sonra akıllı mı, yoksa önce akıllı ve sonra zengin mi oluyor? Elbette önce akıllı, sonra zengin oluyorlar. Öyleyse zengin ve başarılı insanların paylaştığı bilgileri edinin, onlardan öğrenin ve hayaliniz için, işiniz için, kendiniz için bir tutku oluşturduğunuzdan emin olun. Ve sonra da harekete geçin.

**Eğer zengin olmak istiyorsanız,
asla mevcut bir süreç içine
hapsolan bir kişi olmayın.
Sonuç odaklı bir insan olun.**

Mesel **“Çözüm Sunmak”**

Buzlu ve sisli bir gün, iki çocuk donmuş bir gölde kayıyormuş. Buz her yerde aynı değilmiş ama çocuklar buna dikkat etmemişler. Aniden bir yerde buz çatlamış, çocuklardan biri açılan deliğe düşmüş ve hemen buzun altına doğru çekilmeye başlamış. Diğer çocuk soğukkanlılığını kaybetmeden hemen bir taş kapmış ve tüm gücüyle buza vurmaya başlamış, buzunu parçalayarak arkadaşını çıkarmış...

Kurtarma ekipleri gelip ne olduğunu görünce sormuşlar:

“Bunu nasıl yaptın? Ne de olsa buradaki buz yeterince kalın, bu taşla ve bu küçük ellerle onu kırman imkânsızdı...”

O sırada yaşlı bir adam yanlarına gelmiş ve gülümseyerek şöyle demiş:

“Nasıl yaptığını biliyorum.”

“Nasıl?” diye sormuşlar.

“Etrafta bunun mümkün olmadığını söyleyecek kimse yoktu.”

Einstein, eğer hayal edebiliyorsan, yapabilirsin demişti.

Yeteneklerin Harekete Geçirilmesi

*İnsan kendi yeteneklerini ancak
onları kullanmayı denediğinde
tam olarak kavrayabilir.
Genç Seneca*

Zengin bir adamın çok güzel bir kızı varmış. Onu evlendirmek istiyormuş ama taliplerin kızıyla ona âşık oldukları için mi, yoksa sadece parası için mi evleneceğinden emin olamıyormuş. Bunun için bir sınav düzenlemeye karar vermiş. İnsanları toplamış ve bir bildirimde bulunmuş: “Bu havuzu kim geçerse, kendi takdirine bağlı olarak ister arazimin 1/3'ünü, ister paramın 1/3'ünü veya isterse kızımı alabilecek. Ama bu sırada havuzda on timsahın yüzdüğünü bilmeliler.”

Zengin adam daha sözünü bitirmeden birisi havuza atlamış bile. Zengin adam şaşırılmış, atlayan ne büyük bir cesarete, ne sağlam bir iradeye, ne büyük bir kararlılığa sahip olmalı demiş içinden. Timsahlar peşine düşmüşler ama delikanlı hızını arttırmış, timsahlar ona yetişmeye çalışmışlar ama o daha da hızlı yüzmeye başlamış. Bu yüzden onlardan kaçmayı ve havuzun diğer ucuna varmayı başarmış. Çok şaşırılmış olan zengin adam bu gence biraz da pişmanlıkla arazisinin 1/3'ünü almak isteyip istemediğini sorunca genç adam hayır demiş. O zaman zengin adam şunu sormuş: “Muhtemelen paramın 1/3'ünü almak istiyorsun, değil mi?” Ama yine aynı cevabı almış. Zengin adam biraz sakinleşmiş ve olumlu gelecek yanıtta emin bir şekilde sormuş: “Kızıyla evlenmek mi istiyorsun?” Ama genç adam yine hayır demiş. “Öyleyse ne istiyorsun?” diye sormuş zengin adam şaşkınlıkla. Ve yanıt olarak şunu duymuş: “Beni havuza iten o namussuzu istiyorum.” Bu mesel, herkesin kendi fiziksel ve entelektüel yeteneklerini doğru bir şekilde değerlendiremediğini göstermektedir. Ancak olağanüstü bir durumda, bu yetenekler ortaya çıkar. Bu genç adam o havuza gönüllü olarak asla atlamazdı.

İşte, iyi bir akıl hocası sizi asla gönüllü olarak yapmayacağınız bir şeyi yapmaya zorlayacaktır ancak bu, yeteneklerinizi ortaya çıkarmanıza yardımcı olacaktır. Kötü bir akıl hocası, “Tamam, bunu yarım yapabilirsin,” diyebilir. Ama bu sevgi değil, bu acımadır. Ve cerrahın acıması hastanın ölümüne yol açabilir. İşte bunu unutmanız gerekiyor.

Zengin İnsanların Kuralları

Şimdi siz kendinizi bu timsahlarla dolu havuzda hayal edin. Bu “havuz” mecazi anlamda, finans sektörü, yani para dünyası olabilir. Sizi buradan sadece sahip olduğunuz para yönetimi beceriniz kurtarabilir. Bunun için ise, sizin para dolaşımının ilkelerini, finans sektöründe geçerli olan yasaları bilmeniz gerekir. İşte ben de sizlere bu bilgileri vermek istiyorum.

Başlangıç için, kendi yaşamınızda kullanmanız gereken, zengin insanların sahip olduğu birkaç temel ilkeyi hatırlayalım:

- **Amaç, asla küçük fikirlere veya eşyalara sahip olmak değil sizi bütünüyle tutkuyla doldurup harekete geçmenizi sağlayan şeydir;**
- **Para olaylara tepki verir ve olaylar karşısında tıpkı insanların davrandığı gibi tutum alır. Paraya iyi davranın, parayı kendinizden uzaklaştırmayın o zaman para kendiliğinden size gelecek ve sizinle kalacaktır.**
- **Kendi geleceğini kendi planlamayan kişi, başkalarının onun adına geleceğini planlamasına razı olmak zorunda kalacaktır.**
- **Sahip olduğumuz şeyler bizim eylemlerimizin, yaptıklarımızın bir sonucudur.**

Bu kuralları unutmayın. Ev, araba, yazlık birer amaç değildir. Bu meseleye daha sonra, geri döneceğiz.

Neden para hakkında, zenginlik hakkında konuşuyoruz. Timsah dolu havuz meselini hatırlıyorsunuz değil mi? Biz parayı yönetmesini öğrenmeliyiz. Paranın azlığının ya da çokluğunun bir önemi yoktur. Siz ne kadar maneviyata düşkün olursanız olun, hatta isterseniz bir din adamı olun hiç fark etmez, er ya da geç para hakkında düşünmeniz gerekecektir.

Para hayattaki en önemli şey değildir ama yetmediğinde birden çok önemli bir hale gelir.

“Karıncada bedence küçüktür ama yaptığı işler büyüktür”

Eğer yol paranız bile yoksa hiç kimse sizin diplomanıza, akademik alanda kazandığınızı bilim doktoru unvanınıza bakmayacaktır. Siz de böyle bir durumda utanacak ve mahcup olacaksınız.

Eğer hayal ettiğiniz yaşam biçimine kendinizi layık görüyorsanız o zaman parayı yönetmesini öğrenmeniz gerekir. Çünkü para sizin hangi seviyede yaşayacağınızı belirler.

İkinci ilkeye dikkat edin lütfen. Ve günün birinde tek bir günde daha önceki yıllardan kazandığınızdan çok daha fazlasını kazanabileceğinizi bir düşünün. Bu durum bir spor müsabakasına benzer. Sadece birkaç dakika süren bir müsabakayı kazanabilmek için sporcu uzun aylar ve yıllar boyunca antrenman yapar. Sadece biz seyirciler onun o birkaç dakika içinde başarı kazandığını sanırız. Başarı ise aslında uzun ve yorucu antrenmanların, günlük düzenli çalışmanın sonucudur. Bu nedenle şunu aklınızdan çıkarmayın, zamanı gelecek ve sizin amaçlarınız, hayalleriniz ve umutlarınız sizi bir yönde, zenginlik ve başarı yönünde ilerlemeye zorlayacaktır ama sadece eğer bunu çok ister ve arzu ederseniz bu olacaktır. İşte o zaman sizin bir zamanlar hayalini kurduğunuz olanak ortaya çıkacaktır. Siz de onu gerçekleştirmeye çalışmalısınız.

Yaşamdan mutlu olmak sadece sağlıklı olmanın belirtisi değil, aynı zamanda hastalıklardan korunmanın ve kurtulmanın en etkin aracıdır.
S. Smiles

Bu kitabı okurken her daim ruh halinizi sağlam tutun, her türlü olumsuz düşünceden kurtulmaya, gülümsemeye ve olumlu duygulara açık olmaya gayret edin. Ruh haliniz ve moraliniz yüksek olmalıdır zira iyi bir ruh haline sahip olduğunuzda sizler daha çabuk kavrar ve daha iyi öğrenirsiniz.

Başlangıç olarak, dikkate değer bir hikâyeye anlatmak istiyorum. Küçük bir kız koşarak annesine sormuş:

“Büyüyünce ne olacaksın”

Annesi hiç tereddüt etmeden cevap vermiş:

“Kadın olacağım.”

“Anne neden yalan söylüyorsun, sen zaten kadınsın,” diye itiraz etmiş kızı.

“Hadi söyle, büyüünce ne olacaksın?”

“Öğretmen olacağım,” demiş annesi.

“Sen zaten bir öğretmensin!” diye şaşkınlıkla haykırmış küçük kız ve sorusunu tekrarlamış:

“Anne, büyüünce ne olacaksın?”

Kadın o zaman kızı için her zaman hem anne, hem de öğretmen olduğunu anlamış ama bu, küçük kızı için yeterli değilmiş. Ve bu hayatta daha önemli biri

olabileceğini, daha fazlasını başarabileceğini düşünmüş işte kızının gözlerinde gördüğü arzu buymuş. Sonuçta, tüm çocuklar ebeveynlerini arka planda değil başrolde görmeyi hayal ederler, bize en yüksek sonuçları elde edebileceğimizi, hayallerimizi gerçekleştirebileceğimizi bildirirler. Çocukların ebeveynleriyle gurur duymak istediklerini unutmayın.

• **Amaç asla küçük fikirlere veya eşyalara sahip olmak değil sizi bütünüyle tutkuyla doldurup harekete geçmenizi sağlayan şeydir.**

• **Para olaylara tepki verir ve olaylar karşısında tıpkı insanların davrandığı gibi tutum alır. Paraya iyi davranın, parayı kendinizden uzaklaştırmayın, o zaman para kendiliğinden size gelecek ve sizinle kalacaktır.**

• **Kendi geleceğini kendi planlamayan kişi, başkalarının onun adına geleceğini planlamasına razı olmak zorunda kalacaktır.**

• **Sahip olduğumuz şeyler kendi eylemlerimizin, yaptıklarımızın bir sonucudur.**

İki Önemli Ders

*Öğrenciler kendilerine yol gösterenin peşine hevesle düşerler
yanlışlarını açıklayana ise yönelmezler.
Quintilianus*

Başarılı olmak isteyen herkes için işte iki önemli ders:

1) **Harika bir başarının olduğu yerde her zaman bir akıl hocası vardır. Ne kadar eğitilmiş ve zeki olursanız olun, akıl hocası olmadan yapamazsınız. Bir akıl hocası hayalinize giden yolu kısaltacak, yaygın hatalardan kaçınmanıza yardımcı olacak ve size paraya nasıl yaklaşacağınızı öğretecektir.**

2) **Çabuk başarı kazanmak istiyorsanız, kendi mali işlerinizde ve kariyerinizde hâlihazırda sizin olmak istediğiniz yerde olan insanları gözleyip, inceleyin.**

Bu yaklaşım sizin hızlı bir şekilde bir akıl hocası bulmanıza yardımcı olacaktır. Gözlemciyseniz, bir hafta içinde aralarından uygun kişiyi seçebileceğiniz insan çevresini belirleyebilirsiniz. Bodo Schaeffer ile ilk tanıştığımda, hayatımı değiştirmeye

karar vermeme neden olan bir şey beni ilk adımda etkiledi. Bana kendimi düşündüren birkaç soru sordu. Çok uzun konuşmadık. Ardından şunu sordu: “Düşünüyorum da, neden hala zengin değilsiniz?” Zengin olmak isteyip istemediğimi veya nasıl zengin olunacağını bilip bilmediğimi sormadı. Hayır, o neden hala zengin olmadığımı sordu. O sırada bana sorduğu soruların bir zamanlar kendi akıl hocası tarafından kendisine sorulmuş olduğunu ifade etti. İşte o sorular:

AKIL DOLU BEŞ SORU

1) Aniden işinizi (gelir kaynağınızı) kaybetseniz, biriktirdiğiniz parayla ne kadar yaşayabilirsiniz?

Cevap verirken aynı zamanda, tüm genel harcamaları göz önünde bulundurun: yiyecek, giyecek, kamu hizmetleri, gerekli seyahatler vb. Cevabınız şimdiye kadarki hayatınızın neticesini ortaya serecektir. Eğer bu sonuç sizi memnun etmiyorsa o zaman demek ki, işe ve gelir dağılımına karşı tutumunuzu yeniden gözden geçirmelisiniz.

“Birlikte çalışan karıncalar aslanı bile alt ederler”

Para, eşyadan örneğin, arabalardan, halılardan, ev aletlerinden farklı hisler verir. Paranız yoksa halınızı satmaya gitmezsiniz, bu aklınıza bile gelmez. Ama eğer paranız varsa, kendinizi daha güvenli ve özgür hissedersiniz. Yeri gelmişken belirtmek gerekir ki, çoğu kişinin bu soruya verdiği cevaplar pek iç açıcı olmuyor. Çünkü uzun yıllar boyunca sürekli çalışmış ama yaşlılığında elinde avucunda hemen hiçbir şey kalmamıştır.

Farklı ülkelere seyahat ediyorum, çalışıyorum ve yaşlanan öğrencilerimin torunlarına yardım edebilmeleri ve kendi keyiflerince yaşayabilmeleri için dersler veriyorum. Benim akıl hocam bana şöyle dedi: “Hayata ilk basamaktan başladım ve sonunda yüksek bir seviyeye ulaştım. Senin ise benim gibi en baştan başlamamı istemiyorum. En iyisi sen benim bilgimi, deneyimimi al ve onlardan faydalan. Daha yüksek bir seviyeden başla, benim ulaştığım seviyede durma, devam et. İnsanın hayatı her zaman zengin ve ilginç olmalıdır.”

2) Yeterince tasarruf ediyor musunuz? Daha fazla tasarruf edebileceğinizi düşünüyor musunuz?

Biriktirdiğiniz paranın geleceğinizi güvence altına alabileceğini düşünüyorsanız, yanıtınız olumlu olacak demektir. Yeterince tasarruf etmediğinizi veya hiç tasarruf etmediğinizi düşünüyorsanız (nedeni ne olursa olsun), o zaman cevabınız hayır olacaktır. Her durumda, mali durumunuz hakkında düşünmeniz gerekecek.

3) Finansal planınız var mı?

Birçok insan, başarının temelini iyi bir finansal plan olduğuna inanır. Eğer bir finansal planınız varsa, bu iyidir. Benim de finansal planım vardı ama bu, nasıl harcayacağıma dair bir plandı. Henüz para yoktu ama ben şimdiden ne satın alacağımı planlıyordum. Planım yaklaşık şöyle bir şeydi:

Süre

2 hafta sonra
1 ay sonra
3 ay sonra
5 ay sonra
7 ay sonra
1 yıl sonra
2 yıl sonra
3 yıl sonra

Ne satın almalı?

Neye para harcamalı?

bir deri ceket.
yeni bir çamaşır makinası.
mobilya ve mutfak eşyası.
eğitim ücretini ödemek.
ev aletleri almak.
evde tadilat yapmak.
otomobil almak.
evlenmek ve düğün yapmak.

“Birlikte çalışan karıncalar aslanı bile alt ederler”

Evde yeni bir çamaşır makinem, yeni bir gazlı şofbenim, napa kabanım ve avizem olduğu için gurur duyuyordum. Para henüz ortalarda yoktu, oysa ben onu neye harcamak istediğimi çoktan biliyordum. Bunun iyi bir finansal plan olduğunu düşünüyordum. Pek çok insanın böyle planları var, insanların % 98'i işlerini bu şekilde planlıyor. Ve sonra da şaşırıyorlar: görünüşe göre bu ay boyunca fena para kazanmadım, iyi de nereye gitti bu para? İyi de sizin nasıl harcayacağınıza dair bir planınız vardı. Hâlbuki aslında sizin paranızı çoğaltmak, gelirinizi artırmak, tasarruf etmek için bir plana ihtiyacınız var.

İnanın bana, bilinçli olarak parayı yöneterek ve maliyetleri sınırlayarak üç beş yıl yaşamak ve hayatınızın geri kalanını istediğiniz gibi sürdürmek çok daha iyidir. Bodo Schaeffer bana şöyle dedi: “Beş veya yedi yıl, maksimum on yıl içinde finansal açıdan özgür olacaksın.” Ben bunu üç yılda gerçekleştirdim. Çünkü benden istenenin iki katını yaptım, ya da bizzat planladım. Ve diğer peygamberlerin ve azizlerin

söylediklerine karşı olmadığını ancak onların söylediklerinin iki katını yapması gerektiğini söyleyen Hazreti İsa'nın sözlerini her zaman hatırladım. Ben de öyle davrandım. Bana bir görev verdilerse ben, belirtilenden kat kat fazlasını yaptım, günde bir kez istişare için akıl hocanıza başvurur dedilerse, ben iki kez başvurdum. Ve bu yaklaşım üç yıl içinde hedeflerime ulaşmama yardımcı oldu. Bu prensibi siz de cephaneliğinize alın. Ve emin olun başaracaksınız. Önemli olan bunu hak ettiğinizi bilmektir. Kişi, olduğunu düşündüğü kişidir. Kendinizin kim olduğunu sanıyorsanız, çevrenizdekiler de sizi öyle algılayacaktır. Siz kendinizi nasıl hissediyorsanız, çevrenizdekiler de size ona uygun davranacaktır.

4) Yatırdığınız paranın faiziyle yaşayacağınız zamanı öngörebiliyor musunuz?

Bu, paranın sizin için çalışacağı, gelirin giderleri aşacağı ve yatırım için gerekli bir kısım paranın kalacağı zamandır. Cevabı düşünmeye çalışın ve uygun bir seçenek hayal edin. Hayal gücünüzü serbest bırakın ve olumlu düşünmeye çalışın.

5) Hak ettiğiniz kadarını alıyor musunuz?

Bazıları “evet” diyecek, bazıları daha fazlasını hak ettiğini söyleyecek. Ama asıl mesele şu ki, bu sorular içsel durumunuzu kökten değiştiriyor. Gerçekten isterseniz, bunu başaracağınıza, hayatınızdaki bir şeyi daha iyi hale getireceğinize dair bir umut yaratır. Daha fazla kazanabileceğinizi düşünüyorsanız, lütfen gidin ve daha fazla kazanın. Asıl mesele, kendinizin yetenekli olduğunuzu, hedeflerinize ulaşacağınızı, hayalini kurduğunuz yaşam tarzına layık olduğunuza dair kesin bir karara varmaktır.

İşte bunlar, durumunuzu anlamak, geçmişinizi düşünmek, bugününüzü yeniden değerlendirmek, gelecek için ana hedefleri belirlemek için size yardımcı olacak beş temel sorudur. Bunu yapmanızı kolaylaştırmak için birkaç ek soruyu daha yanıtlamayı deneyin.

Daha fazla kazansaydınız yaşam standardınız daha yüksek olur muydu?

Tüm gücünüzle çalışsaydınız, hayatınızda ne gibi değişiklikler olabilirdi? Yaşam kaliteniz şimdikinden daha iyi olur muydu?

Şimdi cevaplarınızı düşünmeli ve bir karar vermelisiniz.

“Birlikte çalışan karıncalar aslanı bile alt ederler”

Hayatınızı kolaylaştırmak mı istiyorsunuz? O zaman, hayatınızın daha iyi olması için çalışın. Kolay yol büyük hedeflere götürmez. Daha az sorunuz mu olsun istiyorsunuz? O zaman becerilerinizi geliştirseniz daha iyi olur. Bırakın sorunlar olsun. Ancak yüzleşmek zorunda olduğunuz sorunları çözenin sonucunda gerçek bir usta olursunuz. Sizi bu kadar akıllı yapan onlardır. Karınızın (veya kocanızın), akrabalarınızın, arkadaşlarınızın, meslektaşlarınızın sizden daha az hak talebinde bulunmasını ister miydiniz? Elbette talepler az olsaydı iyi olurdu ama onlardan korkmamak gerekir. Altın yüksek saflıkta olmak için ateşten geçer. Bu hayatın kanunudur.

Bu hayatta elde ettiğiniz her şey, ısrarla engelleri aşmanın sonucudur.

Birçok insan bunları biliyor ama hayatlarında hiçbir şey değişmiyor. Yoksulluk onlara uygun olduğu için hiçbir şeyi değiştirmek istemiyorlar. Ya da yoksullukla barışıklar.

EN ÖNEMLİ İKİ DERS

- 1) Harika bir başarının olduğu yerde her zaman bir akıl hocası vardır. Ne kadar eğitilmiş ve zeki olursanız olun, akıl hocası olmadan yapamazsınız. Bir akıl hocası hayalinize giden yolu kısaltacak, yaygın hatalardan kaçınmanıza yardımcı olacak ve size paraya nasıl yaklaşacağınızı öğretecektir.**
- 2) Çabuk başarı kazanmak istiyorsanız, kendi mali işlerinizde ve kariyerinizde hâlihazırda sizin olmak istediğiniz yerde olan insanları gözlemleyip, inceleyin.**

Not Defteriniz İçin

- Zengin kişi, paranın kendisi için çalıştığı kişidir. O para için değil, para onun için çalışır.
- Olanaklarınızı her zaman paranın üzerinde tutun, o zaman para size gelecek ve size hizmet edecektir. Bir kişi yeteneklerini paranın altında tutarsa, o zaman ne yiyeceğinizi, ne giyeceğinizi, tatile nereye gideceğinizi, sevdiklerinize ne vereceğinizi para belirleyecektir. Olanaklarınızı paranın üzerinde tutun, böylece yaşam kalitenizi kendiniz belirleyin.
- Para hayattaki en önemli şey değildir ama yetmediğinde en önemli şey haline gelir.
- Başarı, orijinal hayallerini unutmadan, tüm zorluklara ve engellere rağmen nihai sonucu gören insanlar tarafından elde edilir.
- Kendinizi hayal ettiğiniz yaşam tarzına layık görüyorsanız, parayı nasıl yöneteceğinizi öğrenmeniz gerekecek çünkü hangi seviyede olduğunuzu para belirler.
- İyi bir akıl hocası, sizi asla isteyerek yapmayacağınız şeyleri yapmaya zorlar, ancak bu, yeteneklerinizi ortaya çıkarmanıza yardımcı olur.
- Zengin olmak istiyorsanız, asla süreç insanı olmayın, daima sonuç insanı olun.
- Bu hayatta elde ettiğiniz her şey, ısrarla engelleri aşmanızın sonucudur.
- Üç veya beş yıl parayı bilinçli bir şekilde yöneterek ve giderlerinizi sınırlayarak yaşamak ama sonra hayatınızın geri kalanını istediğiniz gibi yaşamak çok daha iyidir.

“Birlikte çalışan karıncalar aslanı bile alt ederler”

Akıl Dolu Beş Soru

- 1) Aniden işinizi (gelir kaynağınızı) kaybetmeniz, biriktirdiğiniz parayla ne kadar yaşayabilirsiniz?
- 2) Yeterince tasarruf ediyor musunuz? Daha fazla tasarruf edebileceğinizi düşünüyor musunuz?
- 3) Finansal planınız var mı?
- 4) Yatırdığınız paranın faiziyle yaşayacağınız zamanı öngörebiliyor musunuz?

5)Hak ettiğiniz kadarını alıyor musunuz?

Yaklaşım

Akıllıca biriktirmek nasıl olur

Daha fazla nasıl kazanılır

**zenginliğin
5 ana
kuralı**

Paranın nasıl tadı çıkarılır

Yatırım nasıl yapılır

Zenginliğe Götüren 5 Temel Soru

1. Paraya nasıl davranılır?
2. Nasıl daha fazla kazanılır?
3. Akıllıca tasarruf nasıl yapılır?
4. Nasıl yatırım yapılır?
5. Paranın tadını nasıl çıkarırsınız?

*Net bir hedefi olan kişi en zor yolda bile ilerleyecektir.
Hedefi olmayan biri ise en düzgün yolda bile ilerleyemez.
T. Carlyle*

Bunlar her insanın bilmesi gereken beş temel sorudur. Zengin olmak için önce küçük parayı nasıl yöneteceğinizi öğrenmeniz ve zengin insanlar gibi düşünmeniz gerektiğini unutmayın. İnsanlar önce akıllı, sonra zengin olur. Zengin insanlar para için değil, ustaca beceri elde etmek için çalışır. Usta olduklarında işlerine tutku duydukları için işlerinden zevk alırlar. Bunu ancak ustalar yapabilir. Bizde sonsuza dek kalacak olanı ölümün bile bizden alamayacağını biliyor musun? Ustası olduğumuz şeyler bizim becerimiz, bizim erdemimizdir ve her zaman yanımızdadırlar. Bu nedenle, zengin bir kişi tüm servetinden mahrum kalsa bile birkaç yıl sonra tekrar zengin olacaktır. Çünkü servetini kaybetse bile bilgisini, becerisini, düşüncesini yani onu zengin eden her şeyi elinde tutacaktır.

Bununla ilgili antik Yunan filozofu Biant hakkında öğretici bir hikâye var. Pers Kralı Kiros, İyonya'daki Priene şehrini kuşatıp onu ele geçirmeye hazır olduğunda, bölge sakinleri, en değerli servetlerini yanlarına alarak şehri terk etmeye başlarlar. Sadece filozof Biant yanına hiçbir şey almadan ayrılır şehirden. Davranışına şaşırان kasaba halkı ona neden boş ellerle ayrıldığını sorar. Filozofun yanıtı şöyle olur: “Bana ait olan her şeyi yanımda taşıyorum”. Böylece maddi değerlerden daha önemli olan bilgiyi yanında taşıdığını belirtmiş olur. Ve gerçekten de, daha sonra pek çok vatandaşı malını-mülkünü kaybeder ve nasıl geçimini sağlayacağını bilemez. Yedi bilgeden biri sayılan Biant ise ders vermiş ve böylece kazandığı parayla sadece kendini değil hatta bazı hemşerilerini bile doyurmuştur. Onun bu sözü daha sonra çok meşhur olmuş ve neredeyse slogan haline gelmiştir.

Ama hayat çok yönlüdür. Bu nedenle para karşılıklı bağlantılardan ayrı olarak düşünülemez. Öncelikle neden zengin olmak istediğinizi belirlemeniz gerekiyor. Bir

günde yüz kez, zengin olmak istiyorum, zaten zenginim, çok zenginim deseniz, zengin olur musunuz? Para henüz bir zenginlik göstergesi değildir. Zenginliğinden şüphe edilmeyecek insanlar var ama onların yüzlerine bakarsanız pek mutlu görünmediklerini fark edersiniz.

Şu soruya cevap vermeye çalışın: Neden zengin olmak istiyorum? Bir nedeni olmalı. Bu sebep yaşam amacınızla ilgili olacaktır. Cevabı yazabilirsiniz. Ama açıklamanızı yazarken “iyi de kim istemez, herkes ister” gibi banal, basmakalıp açıklamalardan kaçınmaya çalışın. Sebep, içsel ruh halinizi, hayallerinizi, hayata karşı tutumunuzu yansıtmalıdır. Yazacağınız cevap akranlarınızdan oluşan koca bir nesle değil sadece size ait olmalıdır.

“Karıncalar asla pes etmez”

Para ile ilişkimiz

- 1. Paraya soyut bakılamaz, zengin olmak için bir nedene ihtiyacınız vardır.**
- 2. Beş farklı başarı seviyesi.**
 - A. Harekete geçmek**
 - B. Teknik**
 - C. Kabul**
 - D. Gözlükler**
 - E. Kendine dair yeni bir vizyon**
- 3. Zenginliğin sembolü**
- 4. Para kasları**